



Atrium European Real Estate Limited
(“Atrium”)

BEKANNTGABE EINER SONDERDIVIDENDE

Ad hoc Mitteilung - Jersey, 15. September 2016. Atrium European Real Estate Limited (VSE/ Euronext: ATRS) (die "Gesellschaft" und gemeinsam mit ihren Tochtergesellschaften, die "Gruppe"), ein führender Eigentümer und Verwalter von Einkaufszentren und Einzelhandelsimmobilien in Zentral- und Osteuropa, gibt bekannt, dass das Board of Directors die Auszahlung einer Sonderdividende (die "Sonderdividende") in Höhe von € 0,14 je Aktie bzw. in der Gesamthöhe von € 52.7 Millionen an die Aktionäre der Gesellschaft beschlossen hat.

Die Auszahlung der Sonderdividende reflektiert das anhaltende Vertrauen in die Aussichten der Gruppe, und als Folge der Veräußerung von nicht zum Kerngeschäft gehörenden Immobilien im laufenden Geschäftsjahr, die starke Liquiditätslage sowie den niedrigen Verschuldungsgrad. Auch nach Auszahlung der Sonderdividende wird die Gesellschaft über genügend Cash-Reserven und die finanzielle Flexibilität verfügen, ihr aktuelles und erwartetes Redevlopment- und Substanzverbesserungs-Programm umzusetzen sowie gegebenenfalls selektive Akquisitionen zu tätigen.

Die Sonderdividende gelangt am 30. September 2016 an die per 23. September 2016 registrierten Aktionäre zur Auszahlung, mit dem 22. September 2016 als Ex-Dividenden-Tag. Die beiden restlichen Zahlungen auf die reguläre Dividende für 2016 sind – wie im November 2015 beschlossen – für September und Dezember dieses Jahres vorgesehen. Wie gewöhnlich werden die Bedingungen der regulären Dividende für 2017 vom Board of Directors im November 2016 festgelegt und zusammen mit den Ergebnissen für das 3. Quartal veröffentlicht werden.

Weitere Information finden Sie auf Atriums Internetseite www.aere.com oder unter:

Analyst:

Ljudmila Popova

lpopova@aere.com

Press & Shareholders:

FTI Consulting Inc

+44 (0)20 3727 1000

Richard Sunderland

Claire Turvey
Ellie Sweeney
atrium@fticonsulting.com

Atrium ist als geschlossene Investmentgesellschaft errichtet, eingetragen in und mit Sitz auf Jersey, und wird als zertifizierter, in Jersey zugelassener Fonds durch die Finanzmarktbehörde Jersey beaufsichtigt, und ist sowohl zum Handel an der Wiener Börse als auch Euronext Amsterdam Stock Exchange zugelassen. Bei Unsicherheiten hinsichtlich des Geltungsbereichs der regulatorischen Anforderungen aufgrund der vorstehenden Beaufsichtigung oder Zulassung sollte angemessene fachliche Beratung in Anspruch genommen werden. Alle Investitionen unterliegen einem Risiko. Eine vergangene Wertentwicklung ist keine Garantie für zukünftige Erträge. Der Wert der Investitionen kann schwanken. In der Vergangenheit erzielte Resultate sind keine Garantie für zukünftige Resultate.