



**Atrium European Real Estate Limited**  
**("Atrium")**

**BEKANNTGABE EINER SONDERDIVIDENDE**

Ad hoc Mitteilung - Jersey, 9. Juni 2017. Atrium European Real Estate Limited (VSE/ Euronext: ATRS) (die "Gesellschaft" und gemeinsam mit ihren Tochtergesellschaften, die "Gruppe"), ein führender Eigentümer, Verwalter und Entwickler von Einkaufszentren und Einzelhandelsimmobilien in Zentral- und Osteuropa, ist erfreut bekannt geben zu dürfen, dass das Board of Directors die Zahlung einer Sonderdividende (die "Sonderdividende") in Höhe von € 0,14 je Aktie bzw. in der Gesamthöhe von € 52.8 Millionen an die Aktionäre der Gesellschaft genehmigt hat.

Die Zahlung der Sonderdividende reflektiert das anhaltende Vertrauen des Board of Directors in die Aussichten der Gruppe, die starke Liquiditätslage sowie den niedrigen Verschuldungsgrad. Auch nach Zahlung der Sonderdividende wird die Gesellschaft über ausreichend Liquidität und die finanzielle Flexibilität verfügen, ihr aktuelles Neuentwicklungs- und Substanzverbesserungs-Programm umzusetzen sowie gegebenenfalls selektive Akquisitionen zu tätigen.

Die Sonderdividende gelangt (als Kapitalrückzahlung), zum selben Zeitpunkt und zusätzlich zur ordentlichen quartalsweisen Dividende, am 30. Juni 2017 an die per 23. Juni 2017 registrierten Aktionäre zur Auszahlung, mit dem 22. Juni 2017 als Ex-Dividenden-Tag.

Die abschließenden Zahlungen der ordentlichen Dividende für 2017 sind, wie im November 2016 genehmigt, für September und Dezember diesen Jahres vorgesehen. Wie üblich, werden die Rahmenbedingungen für die Zahlung der ordentlichen Dividende für das Jahr 2018 vom Board of Directors im November 2017 überprüft und mit dem Trading Update der Gesellschaft für das dritten Quartal bekannt gegeben werden.

**Weitere Information finden Sie auf Atriums Internetseite [www.aere.com](http://www.aere.com) oder unter:**

**Analysten:**

Ljudmila Popova

lpopova@aere.com

**Presse & Aktionäre:**

**FTI Consulting Inc**

+44 (0)20 3727 1000

Richard Sunderland

Claire Turvey

Ellie Sweeney

[atrium@fticonsulting.com](mailto:atrium@fticonsulting.com)

***Atrium ist als geschlossene Investmentgesellschaft errichtet, eingetragen in und mit Sitz auf Jersey, und wird als zertifizierter, in Jersey zugelassener Fonds durch die Finanzmarktbehörde Jersey beaufsichtigt, und ist sowohl zum Handel an der Wiener Börse als auch der Euronext Amsterdam Stock Exchange zugelassen. Bei Unsicherheiten hinsichtlich des Geltungsbereichs der regulatorischen Anforderungen aufgrund der vorstehenden Beaufsichtigung oder Zulassung sollte angemessene fachliche Beratung in Anspruch genommen werden. Alle Investitionen unterliegen einem Risiko. Eine vergangene Wertentwicklung ist keine Garantie für zukünftige Erträge. Der Wert der Investitionen kann schwanken. In der Vergangenheit erzielte Resultate sind keine Garantie für zukünftige Resultate.***